

## Windmühlenstadt Woldegk

### ***N i e d e r s c h r i f t***

#### **38. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Stadtvertretung am Dienstag, 06.02.2024 im Saal der GWW Betriebsstätte in Woldegk**

Beginn: **18:30** Uhr

Ende: **20:00** Uhr

#### **Teilnehmer**

##### **Anwesend:**

Dr. Lode, Ernst-Jürgen  
Maron, Frank  
Meincke, Manja  
Rzehak, Jens-Uwe  
Dr. Maihoff, Elisabeth  
Lienemann, Willm  
Baumgarten, Jens-Wolko  
Fischer, Christiane  
Baum, Peggy  
Voss, Berit  
Karberg, Ralf  
Conrad, Hans-Joachim  
Kieckbusch, Hartmut  
Völz, Andreas  
Stier, Heiko

##### **Vertreter des Amtes:**

Herr Klappstein - Ltr. BOA  
Frau Riesner - AL FIN  
(bis 19:15 Uhr)  
Frau Kroll - Protokoll

##### **Abwesend:**

Köller, Christine

##### **Gäste:**

Frau Schrödter - Nordkurier  
Herr Sündram - OV Bredenfelde  
Frau Wodrich

#### **Bestätigte Tagesordnung**

##### **I. öffentliche Sitzung**

1. Begrüßung durch den Bürgermeister
2. Einwohnerfragestunde
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Bekanntgabe der Tagesordnung
5. Beschlusskontrolle/Protokoll der letzten öffentlichen Sitzung
6. Informationen des Bürgermeisters
7. Anfragen der Stadtvertreter zu den Informationen des Bürgermeisters
8. Informationen zu gefassten Beschlüssen im Hauptausschuss
- 8.1 Bauvoranfrage: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses (Woldegk, Flur 2, FS 90/71)
- 8.2 Anbau eines Wintergartens an ein Einfamilienwohnhaus (Woldegk, Flur 2, FS 91/132)
9. Informationen gem. § 31 (3) KV M-V (Beschlüsse letzte nichtöffentliche SVS)
- 9.1 Vergabe zur Anschaffung eines MTW für die Feuerwehr Woldegk - Los 1 Fahrzeug
- 9.2 Vergabe zur Anschaffung MTW für die Feuerwehr Woldegk - Los 2 Feuerwehraufbau
- 9.3 Beschaffung eines Rettungssatzes für die FFW Bredenfelde
- 9.4 Verkauf Teilfläche Gemarkung Bredenfelde, Flur 6, Flurstück 13/13, 13/15
10. Informationsvorlage
- 10.1 Ausbuchen einer Forderung
11. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2024
12. Errichtung eines Einfamilienhauses (Rehberg, Flur 5, Flurstück 57)
13. Konzessionsverfahren zur Vergabe der Gaskonzession
14. Konzessionsverfahren zur Vergabe der Stromkonzession
15. Anfragen, Verschiedenes
16. Schließen der öffentlichen Sitzung

##### **II. nichtöffentliche Sitzung Stadtvertretung Woldegk am 06.02.2024**

1. Beschlusskontrolle/Protokoll der letzten nichtöffentlichen Sitzung
2. Abschluss eines Arbeitsvertrages
3. Anfragen/Verschiedenes
4. Schließen der nichtöffentlichen Sitzung

## Protokoll

### **I. öffentliche Sitzung**

#### **zu 1. Begrüßung durch den Bürgermeister**

Dr. Lode begrüßt alle Anwesenden, die Einladung ist fristgemäß erfolgt.

#### **zu 2. Einwohnerfragestunde**

Frau Wodrich stellt hinsichtlich der Kommunalwahlen im Juni die Frage nach der Mitgliederstärke der Parteien, stehen ausreichend Kandidaten für die Wahl zu Verfügung? Bei der letzten Kommunalwahl hatte eine Partei viele Stimmen erhalten, es gab aber nur einen Kandidaten. Frau Wodrich betont, dass es ihr nicht um eine Parteimitgliedschaft geht, sondern die Frage als potentielle Wählerin gestellt wird.

Dr. Lode verweist auf die reine Sacharbeit in der Stadtvertretung, die Frage betrifft mehr die Arbeit der Parteien. Die Parteien sind hier vertreten, es ist ihnen freigestellt, Frau Wodrich die Frage außerhalb der Sitzung zu beantworten.

Herr Sündram, Thema Sporthalle Bredenfelde - Dank für die Unterstützung durch die Stadt, dass die Halle von der Kita genutzt werden kann. Weitere Nutzung durch den Dorfverein Bredenfelde, Vorbereitung einer Nutzungsvereinbarung durch das Amt. Zur Gewährleistung des Brandschutzes wird die Unterstützung der Stadt erbeten, Rücksprache mit dem BOA-Leiter. Bitte Information, welche fremden Vereine gegen Bezahlung die Sporthalle nutzen.

#### **zu 3. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

- 15 Stadtvertreter sind anwesend, die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

#### **zu 4. Bekanntgabe der Tagesordnung**

- die Tagesordnung wird bestätigt

#### **zu 5. Beschlusskontrolle/Protokoll der letzten öffentlichen Sitzung**

Dr. Lode informiert, dass zur Thematik Kommunale Wärmeplanung wieder Förderanträge gestellt werden können, Herr Klappstein wird in Absprache mit Herrn Reimann das Thema weiter bearbeiten.

Die Stadtvertreter werden zu Ausschüttungen der E.DIS informiert.

Das Protokoll wird bestätigt

Befangen	:0		
Stimmberechtigte	:15	Ja-Stimmen	:15
Stimmverhältnis	: <b>einstimmig</b>	Nein-Stimmen	:0
Abstimmung	: <b>angenommen</b>	Enthaltungen	:0

#### **zu 6. Informationen des Bürgermeisters**

- Informationen sh. Anlage, Bestandteil des Protokolls

#### **zu 7. Anfragen der Stadtvertreter zu den Informationen des Bürgermeisters**

Herr Kieckbusch kritisiert, dass der Prozess in der Umsetzung von Vorhaben bezüglich PV-Anlagen sehr langwierig ist, hier werden wohl keine PV-Anlagen errichtet werden können.

Dr. Lode verweist auf das Büro der Regionalplanung, Woldegk hält Flächen vor, Zustimmung seitens der Stadt ist gegeben.

#### **zu 8. Informationen zu gefassten Beschlüssen im Hauptausschuss**

zu 8.1 Bauvoranfrage: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses (Woldegk, Flur 2, FS 90/71)  
Beschlussnummer: 47/2023-681

zu 8.2 Anbau eines Wintergartens an ein Einfamilienwohnhaus (Woldegk, Flur 2, FS 91/132)  
Beschlussnummer: 47/2024-682

zu **9. Informationen gem. § 31 (3) KV M-V (Beschlüsse letzte nichtöffentliche SVS)**

zu 9.1 Vergabe zur Anschaffung eines MTW für die Feuerwehr Woldegk - Los 1 Fahrzeug  
Beschlusnummer: 47/2023-672

zu 9.2 Vergabe zur Anschaffung MTW für die Feuerwehr Woldegk - Los 2 Feuerwehraufbau  
Beschlusnummer: 47/2023-673

zu 9.3 Beschaffung eines Rettungssatzes für die FFW Bredenfelde  
Beschlusnummer: 47/2023-674

zu 9.4 Verkauf Teilfläche Gemarkung Bredenfelde, Flur 6, Flurstück 13/13, 13/15  
Beschlusnummer: 47/2023-676

zu **10. Informationsvorlage**

zu 10.1 Ausbuchen einer Forderung Beschlusnummer: 47/2023-678

Ausbuchen einer Forderung in Höhe von 105,00 €.

zu **11. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2024**

Die Haushaltssatzung mit dem Ergebnis- und Finanzplan bilden die Grundlage für eine ordnungsgemäße Ausführung der Aufgaben des Amtes und gleichzeitig für die Beendigung der vorläufigen Haushaltsführung.

Frau Riesner erläutert die Haushaltssatzung und den -plan, die Vorstellung in den Ausschüssen und der CDU-Fraktion ist erfolgt.

Nach Erläuterungen erklärt Herr Kieckbusch seine Enthaltung in der Abstimmung, zur Maßnahme Klosterstraße wurde ein Jahr gesprochen. Viele Projekte können durch dieses nicht realisiert werden, Beispiel Dieckgraben, die Stadt hat noch viele weitere Aufgaben. Die Zeiten der umfänglichen Förderungen sind vorbei. Das Projekt Mühlenberg ist nicht fertig, Konzept Sportplatz ebenso.

Dr. Lode erklärt, dass die Investition berechtigt ist, ansonsten wird der Stadt wichtige Grundlage genommen, junge Leute werden dann nicht mehr gewonnen. Schon durch das Gesundheitshaus ist für Woldegk ein Synergieeffekt entstanden, Thema Daseinsvorsorge. Das Projekt Dieckgraben ist im Ministerium eingereicht, ebenso Sportanlage bei Bund und Land.

In Schwerin wurden Aussagen zur Entwicklung des ländlichen Raums getroffen, Woldegk ist stark im Haushalt.

Herr Conrad ergänzt, dass bis zur Kommunalwahl wohl die Zusage zur Förderung vorliegen werden. Mit dem Nachtragshaushalt 2023 ist eine gute Basis gegeben. Wenn die Förderungen doch nicht kommen muss in der neuen Stadtvertretung erneut zum Vorhaben beraten werden. Auch die Kegelbahn muss im Auge behalten werden, Förderung Jugendsport.

Beschlusnummer: 47/2024-683

Auf Grund der §§ 45 ff. der gültigen Kommunalverfassung M-V beschließt die Stadtvertretung der Windmühlenstadt Woldegk die Haushaltssatzung mit dem Ergebnis- und Finanzplan inklusive aller erforderlicher Bestandteile und Anlagen für das Haushaltsjahr 2024.

Befangen	:0		
Stimmberechtigte	:15	Ja-Stimmen	:14
Stimmverhältnis	: <b>mehrstimmig</b>	Nein-Stimmen	:0
Abstimmung	: <b>angenommen</b>	Enthaltungen	:1

Frau Riesner verlässt die Sitzung um 19:15 Uhr.

zu **12. Errichtung eines Einfamilienhauses (Rehberg, Flur 5, Flurstück 57)**

Der Bauantrag liegt dem Bau-/Ordnungsamt Woldegk zur Einsicht vor. Die Antragsteller planen die Errichtung eines Einfamilienhauses. Das geplante Vorhaben befindet sich innerhalb des Geltungsbereiches der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Rehberg. Die Erschließung ist gesichert. Die Festsetzungen der Satzung sind einzuhalten.

Beschlusnummer: 47/2023-677

Einvernehmen zum Bauantrag im vereinfachten Verfahren (§ 63 LBauO M-V) „Errichtung eines Einfamilienhauses“ in 17348 Woldegk OT Rehberg, Kastanienweg 6, Gemarkung Bredenfelde, Flur 3, Flurstück 4

Bauherr: Anne und Maximilian Liebrich, Golmer Weg 6, 17349 Neetzka

Befangen	:0		
Stimmberechtigte	:15	Ja-Stimmen	:15
Stimmverhältnis	: <b>einstimmig</b>	Nein-Stimmen	:0
Abstimmung	: <b>angenommen</b>	Enthaltungen	:0

### zu 13. Konzessionsverfahren zur Vergabe der Gaskonzession

Der Konzessionsvertrag zwischen der Stadt Woldegk und der e.dis Netz GmbH für die Sparte Gas endet zum 07.07.2025. Gemäß § 46a EnWG hat die Gemeinde 3 Jahre vor Auslaufen des aktuellen Konzessionsvertrages einen Anspruch auf technische und wirtschaftliche Informationen zum Netz (Datenherausgabe). Voraussetzung für den Erhalt dieser Daten ist die Unterzeichnung einer entsprechenden Vertraulichkeitsvereinbarung. Gem. § 46 EnWG ist die Gemeinde verpflichtet, ein diskriminierungsfreies Verfahren zur Neuvergabe der Konzession durchzuführen und spätestens 2 Jahre vor Auslaufen des Konzessionsvertrages dessen Ende im Bundesanzeiger bekannt zu geben (Bekanntmachung). Potenzielle Bewerber haben 3 Monate Zeit, ihr Interesse gegenüber der Gemeinde zu bekunden. Sofern nur ein Bewerber sein Interesse bekundet, kann die Gemeinde mit ihm einen neuen Konzessionsvertrag verhandeln und abschließen. Eine Datenherausgabe wäre in diesem Fall nicht zwingend notwendig.

Herr Kieckbusch erfragt Informationen zur weiteren Gasversorgung allgemein. Die Betreiber von Biogasanlagen wissen nicht, wie sie sich verhalten sollen.

Dr. Lode verweist auf die Abstimmung mit den Einspeisern, Herr Karberg verweist auf eine Anfrage an die E.DIS.

Beschlusnummer: 47/2024-684

Die Stadtvertretung der Stadt Woldegk beschließt:

1. Es ist ein Konzessionsverfahren zur Vergabe der Gaskonzession der Gemeinde gem. § 46 EnWG durchzuführen.
2. Die Stadtvertretung beschließt, eine Vertraulichkeitsvereinbarung mit der e.dis Netz GmbH zum Erhalt der Netzdaten gem. § 46a EnWG abzuschließen (Anlage Vertraulichkeitsvereinbarung Gemeinde).
3. Die Stadtvertretung beschließt, das Auslaufen des aktuellen Konzessionsvertrages zum 07.07.2025 im elektronischen Bundesanzeiger bekannt zu geben (Anlage Bekanntmachung).
4. Die Stadtvertretung ist über das Ergebnis der Bekanntmachung zu informieren.

Befangen	:0		
Stimmberechtigte	:15	Ja-Stimmen	:15
Stimmverhältnis	: <b>einstimmig</b>	Nein-Stimmen	:0
Abstimmung	: <b>angenommen</b>	Enthaltungen	:0

### zu 14. Konzessionsverfahren zur Vergabe der Stromkonzession

Der Konzessionsvertrag zwischen der Stadt Woldegk und der e.dis Netz GmbH für die Sparte Strom endet zum 07.07.2025. Gemäß § 46a EnWG hat die Gemeinde 3 Jahre vor Auslaufen des aktuellen Konzessionsvertrages einen Anspruch auf technische und wirtschaftliche Informationen zum Netz (Datenherausgabe). Voraussetzung für den Erhalt dieser Daten ist die Unterzeichnung einer entsprechenden Vertraulichkeitsvereinbarung. Gem. § 46 EnWG ist die Gemeinde verpflichtet, ein diskriminierungsfreies Verfahren zur Neuvergabe der Konzession durchzuführen und spätestens 2 Jahre vor Auslaufen des Konzessionsvertrages dessen Ende im Bundesanzeiger bekannt zu geben (Bekanntmachung). Potenzielle Bewerber haben 3 Monate Zeit, ihr Interesse gegenüber der Gemeinde zu bekunden. Sofern nur ein Bewerber sein Interesse bekundet, kann die Gemeinde mit ihm einen neuen Konzessionsvertrag verhandeln und abschließen. Eine Datenherausgabe wäre in diesem Fall nicht zwingend notwendig.

Beschlussnummer: 47/2024-685

Die Stadtvertretung der Stadt Woldegk beschließt:

1. Es ist ein Konzessionsverfahren zur Vergabe der Stromkonzession der Gemeinde gem. § 46 EnWG durchzuführen.
2. Die Stadtvertretung beschließt, eine Vertraulichkeitsvereinbarung mit der e.dis Netz GmbH zum Erhalt der Netzdaten gem. § 46a EnWG abzuschließen (Anlage Vertraulichkeitsvereinbarung Gemeinde).
3. Die Stadtvertretung beschließt, das Auslaufen des aktuellen Konzessionsvertrages zum 07.07.2025 im elektronischen Bundesanzeiger bekannt zu geben (Anlage Bekanntmachung).
4. Die Stadtvertretung ist über das Ergebnis der Bekanntmachung zu informieren.

Befangen	:0		
Stimmberechtigte	:15	Ja-Stimmen	:15
Stimmverhältnis	: <b>einstimmig</b>	Nein-Stimmen	:0
Abstimmung	: <b>angenommen</b>	Enthaltungen	:0

zu **15. Anfragen, Verschiedenes**

- Herr Stier: Anfrage zum AWO-Darlehen - Dr. Lode gibt Antwort der AWO bekannt
- Herr Baumgarten Anfrage Gemeindezentrum Helpt, Reparatur Dach und evtl. PV-Anlage - Klärung erfolgt derzeit über das Bauamt.
- Herr Kieckbusch bittet um Veröffentlichung von Karten bezüglich Windkraftanlagen - Verweis von Dr. Lode auf das Raumordnungsprogramm, veröffentlicht im Internet
- Dr. Lode informiert, dass die Kreisumlage in der Höhe bleibt, Haushalt 2024 ausgeglichen
- Herr Sündram fragt zur Rettungsstelle, wer baut - LK oder JUH? Die Anfrage wird an den Landkreis weitergegeben. Weiterhin gibt es im Bereich Bredenfelde eine nicht befahrbare Straße außerhalb des Bereiches der Stadt. Herr Conrad erklärt hier, dass der Abschnitt nicht im Bereich Radwege Bredenfelde enthalten ist, Neustrelitz Land ist finanziell nicht in der Lage den Zustand abzuändern. Ein Angebot der SBG liegt vor, wurde aber nicht bestätigt. Das Bauamt richtet die schriftliche Nachfrage an das Amt Neustrelitz Land.

zu **16. Schließen der öffentlichen Sitzung**

- um 19:30 Uhr

*Dr. Ernst-Jürgen Lode*  
Bürgermeister

*Karola Kroll*  
Protokollantin