

Gemeinde Kublank

N i e d e r s c h r i f t

**7. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Gemeindevertretung
am Mittwoch, 17.06.2020 im Beratungsraum der Begegnungsstätte in Kublank**

Beginn: **19:00** Uhr

Ende: **20:10** Uhr

Teilnehmer

Anwesend:

Rütz, Rainer
Rütz, Ulrike
Hinzmann, André
Hinzmann, Waltraut
Kock, Marcel
Rütz, Ramona

Vertreter des Amtes:

Frau Ramp - Protokoll

Abwesend:

Kruse, Stefan

Gäste:

Bestätigte Tagesordnung

I. Öffentliche Sitzung

1. Begrüßung durch den Bürgermeister, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderung und Bestätigung der Tagesordnung
4. Beschlusskontrolle/Protokoll der letzten Sitzung
5. Informationen des Bürgermeisters
6. Bauvoranfrage: Errichtung Wohnhaus (Kublank, Flur 4, FS 49)
7. Anfragen/Verschiedenes
8. Schließen der öffentlichen Sitzung

II. Nichtöffentliche Sitzung

1. Beschlusskontrolle/Protokoll der letzten Sitzung
2. Anfragen/Verschiedenes
3. Schließen der nichtöffentlichen Sitzung

Protokoll

I. Öffentliche Sitzung

zu 1. Begrüßung durch den Bürgermeister, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden. Sechs von sieben Gemeindevertretern sind anwesend.

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

zu 2. Einwohnerfragestunde

- es sind keine Einwohner anwesend

zu 3. Änderung und Bestätigung der Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge. Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

zu 4. Beschlusskontrolle/Protokoll der letzten Sitzung

Befangen	:0		
Stimmberechtigte	:6	Ja-Stimmen	:6
Stimmverhältnis	: einstimmig	Nein-Stimmen	:0
Abstimmung	: angenommen	Enthaltungen	:0

zu 5. Informationen des Bürgermeisters

Der Bürgermeister informiert:

- über den Stand der Arbeiten am Golmer Mühlbach/Pastorteich; das Planungsbüro hat alles vorbereitet, die Arbeiten könnten sofort beginnen, jedoch fehlt immer noch die Zustimmung eines Eigentümers (ter Veen, H.); der Zustand ist dem Bauamt seit längerem bekannt (unter anderem siehe Protokolle 26.06.2019; 30.10.2019); Herr Lepczyk ist über die Baumaßnahme informiert und holt umgehend die fehlende Zustimmung der Eigentümer ein und informiert den Bürgermeister über den Sachverhalt
- Fußballtore sind z.Z. abgebaut und eingeschlossen, da es zu Beschädigungen am Gebäude der Begegnungsstätte kam,
- der Haushalt 2020 ist genehmigt, für das Jahr 2021 soll das Haushaltskonsolidierungskonzept überarbeitet werden;

ausführliche Diskussion hierzu:

Vorschläge zum Haushaltssicherungskonzept 2021:

- Hundesteuern 2. Hund: 80,00 Euro
3. Hund: 175,00 Euro
- Garagenpacht: 80,00 Euro
- Gemeindearbeiter haben den Spielplatz und die Straßengräben nach Funkenhof gesäubert und gemäht

zu 6. Bauvoranfrage: Errichtung Wohnhaus (Kublank, Flur 4, FS 49)

Der Antrag auf Vorbescheid liegt dem Bau-/Ordnungsamt Woldegk zur Einsicht vor. Die Antragstellerin plant die Errichtung eines Wohnhauses. Das geplante Vorhaben beeinträchtigt keine öffentlichen Belange und die Erschließung ist gesichert.

Beschlusnummer: 23/2020-12

Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid (§ 75 LBauO M-V) „Errichtung eines Wohnhauses“ in 17349 Kublank

Gemarkung Kublank, Flur 4, Flurstück 49

Bauherr: Deniese Käpernick, Weinbergsweg 22, 17094 Burg Stargard

Befangen	:0		
Stimmberechtigte	:6	Ja-Stimmen	:6
Stimmverhältnis	: einstimmig	Nein-Stimmen	:0
Abstimmung	: angenommen	Enthaltungen	:0

zu 7. Anfragen/Verschiedenes

- baufällige Wohnhäuser ehemals Pietsch und Schoknecht (Dorfstr. 8) stellen eine Gefahr dar und sind für jeden öffentlich zugänglich,
- das **Ordnungsamt** soll sich mit den Eigentümern in Verbindung setzen, um evtl. Gefahren zu vermeiden,
- Unklarheiten gibt es bei der Vorfahrtsregelung aus Richtung Friedrichshof kommend in Richtung Kublank und aus Richtung Liepen in Richtung Kublank/Rühlow ;
Beschilderung durch das **Ordnungsamt** prüfen!

zu 8. Schließen der öffentlichen Sitzung

Die öffentliche Sitzung wurde um 20.05 Uhr geschlossen.

*Rainer Rütz
Bürgermeister*

*Veronika Ramp
Protokollantin*