

**Gemeinde Schönbeck**

***Niederschrift***

**7. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Gemeindevertretung  
am Donnerstag, 29.10.2020 im Gemeindezentrum "Alte Schule" in Schönbeck**

Beginn: **18:00** Uhr

Ende: **20.38** Uhr

**Teilnehmer**

**Anwesend:**

Penseler, Detlef  
Pape, Frank  
Platzeck, Reinhard  
Keller, Magrit  
Frey, Ute  
Arndt-Kurtz, Patricia  
Röglin, Frank

**Vertreter des Amtes:**

Frau Riesner- Leiterin  
Finanzen  
Herr Balzer- Leiter Bau-  
Ordnungsamt  
Herr Reuter - Protokollant

**Abwesend:**

**Gäste:**

Frau Trautmann-  
Ingenieurbüro  
Frau Suchanow- Krull  
Frau Maibauer

**Bestätigte Tagesordnung**

**I. Öffentliche Sitzung**

1. Begrüßung durch den Bürgermeister, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Abstimmung über Abrundungs- bzw. Klarstellungssatzung für die Gemeinde Schönbeck (Frau Trautmann)
5. Bestätigung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Informationen gem. § 31 (3) KV M-V (Beschlüsse der letzten nichtöffentlichen GVS)
- 7.1 Beschaffung eines hydraulischen Rettungssatzes für die Feuerwehr
8. Fortschreibung des Haushaltsicherungskonzeptes 2018
9. Fördermaßnahme Projekt LandVersorgt (Vorstellung Frau Krull) und Festlegung zur weiteren Verfahrensweise
10. Annahme einer Spende
11. Bauvoranfrage: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses (Schönbeck, Flur 4, FS 7/1)
12. Anfragen, Verschiedenes
13. Schließen der öffentlichen Sitzung

**II. nichtöffentliche Sitzung**

1. Bestätigung des Protokolls der letzten nichtöffentlichen Sitzung
2. Anfragen, Verschiedenes
3. Schließen der Sitzung

## Protokoll

### I. Öffentliche Sitzung

#### zu 1. Begrüßung durch den Bürgermeister, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden. Die Ladung ist ordnungsgemäß erfolgt. Sechs von sieben Gemeindevertretern sind anwesend. Herr Penseler informiert, dass Frau Arndt-Kurtz etwas später erscheinen wird. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

#### zu 2. Einwohnerfragestunde

Im Rahmen der Einwohnerfragestunde gab es keine Anfragen.

#### zu 3. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.

Befangen	:0		
Stimmberechtigte	:7	Ja-Stimmen	:6
Stimmverhältnis	: <b>einstimmig</b>	Nein-Stimmen	:0
Abstimmung	: <b>angenommen</b>	Enthaltungen	:0

#### zu 4. Abstimmung über Abrundungs- bzw. Klarstellungssatzung für die Gemeinde Schönbeck (Frau Trautmann)

Die Bauleitplanung hat vor 2 Jahren mit Wünschen und Vorstellungen begonnen, um Planungsrecht für Bauwillige zu schaffen. Für 2020 sind ca. 6.000 00 € für eine Abrundungs- bzw. Klarstellungssatzung eingestellt (Herr Balzer).

Frau Trautmann erläutert den Stand der Planung: 2019 wurden die Wunschflächen ermittelt und mit dem LK MSE abgestimmt. Es sind derzeit 4 Flächen mit insgesamt 1,2 ha (ca. 10 Baustellen). Die Flächen müssen erschlossen sein und sich in die vorhandene Bebauung einpassen.

Frau Keller bittet folgende Flächen nochmals zu prüfen: linksseitige Wiese/ Weide am Weg zum ehemaligen Amt; Fläche am Torfweg; Fläche bei Löwenhagen.

Frau Trautmann legt ein neues Angebot vor. Für eine Begehung vor Ort am Mittwoch, dem 18.11.2020 sind alle Gemeindevertreter herzlich eingeladen.

(Frau Arndt- Kurtz nimmt ab 18:20 Uhr an der Sitzung teil.)

Frau Trautmann erläutert den Stand des vorhabenbezogenen B- Planes der „Inselmühle Usedom“ (Schloss Rattey- Herr Elgeti) zur Umnutzung des ehemaligen Kuhstalles. Probleme gibt es beim Denkmalschutz (Abstimmung mit LK MSE). Es fehlen u.a. noch das Brandschutzkonzept, der Entwässerungsplan und das Umweltkonzept. Mit der Fertigstellung des Entwurfes des B- Planes ist Mitte/ Ende November auszugehen- die Gemeindevertretung müsste dann zeitnah den Billigungs- und Auslegungsbeschluss fassen.

#### zu 5. Bestätigung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung

Befangen	:0		
Stimmberechtigte	:7	Ja-Stimmen	:7
Stimmverhältnis	: <b>einstimmig</b>	Nein-Stimmen	:0
Abstimmung	: <b>angenommen</b>	Enthaltungen	:0

#### zu 6. Bericht des Bürgermeisters

Die Gemeindevertreter haben den Bericht des Bürgermeisters zu Beginn der Sitzung erhalten (\*\* Siehe Dateianlage \*\*).

#### zu 7. Informationen gem. § 31 (3) KV M-V (Beschlüsse der letzten nichtöffentlichen GVS)

##### zu 7.1 Beschaffung eines hydraulischen Rettungssatzes für die Feuerwehr

Beschlusnummer: 22/2020-21

### zu 8. Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2018

Mit der rechtsaufsichtlichen Entscheidung zur Haushaltssatzung 2020 vom 30.07.2020 wurde der Gemeinde Schönbeck die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2018 angeordnet.

Frau Riesner erläutert die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes. Sie erläutert die Analyse der Haushaltssituation (fehlender Haushaltsausgleich), die Bevölkerungsentwicklung, Schuldenstand, Hebesätze, Wohnungswirtschaft, Einrichtungen, Abschreibungen, Sonderposten, Konsolidierungsbedarf und -maßnahmen sowie deren Auswirkungen, Konsolidierungszeitraum und Verbindlichkeit des HSK.  
Es folgt eine Diskussion mit abschließender Abstimmung.

Beschlusnummer: 22/2020-24

Die Gemeinde beschließt die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2018 gemäß Anlage.

Befangen	:0		
Stimmberechtigte	:7	Ja-Stimmen	:6
Stimmverhältnis	: <b>mehrstimmig</b>	Nein-Stimmen	:0
Abstimmung	: <b>angenommen</b>	Enthaltungen	:1

### zu 9. Fördermaßnahme Projekt LandVersorgt (Vorstellung Frau Krull) und Festlegung zur weiteren Verfahrensweise

Frau Suchanow- Krull stellt die Projektskizze für das MuD- Vorhaben „LandVersorgt- Neue Wege zur Nahversorgung in ländlichen Räumen“ vor. Das Vorhaben heißt: „De Böskupp- Eten un Drinken on Dörp“ (Siehe Anlage). Bundesweit wurden 15 Projekte bewilligt, das einzige in MV ist das o.g.

Der Finanzierungsplan für die Konzepterstellung sieht Ausgaben in Höhe von 46.600,00 € vor. Die Ausgaben beinhalten u.a. 14.400,00 € für Beschäftigungsentgelte, 18.000,00 € für ein Bausachverständigengutachten (Alte Schule) und 3.000,00 € für Flipchart, Scanner + Laptop. Weiterhin sind Kosten für Verbrauchsmaterial, Geschäftsbedarf, Reisekosten und Sonstiges geplant. Bei einer Fördermittelbereitstellung in Höhe von 41.950,00 € und 2.000,00 € eingeworbene Spenden verbleiben bei der Gemeinde Eigenmittel in Höhe von 2.650,00 €. Es erfolgt eine lebhafte und z.T. kontroverse Diskussion mit dem Ergebnis, dass die Gemeindevertretung einen Beschluss zur weiteren Verfahrensweise fasst.

Beschlusnummer: 22/2020-26

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schönbeck beschließt die Antragstellung zur Projektskizze „LandVersorgt - neue Wege zur Nahversorgung in ländlichen Räumen“ (MuD-Vorhaben) bei der Bundesanstalt für Landwirtschaft und Ernährung in Bonn.

Vorbehaltlich der Einstellung der Mittel in den Gemeindehaushalt 2021 sowie dessen Genehmigung soll der Projektbeginn voraussichtlich der 01.06.2021 sein. Mit Eingang des Fördermittelbescheides bedarf es eines Konkretisierungsbeschlusses durch die Gemeindevertretung. Auf Grund des kurzfristigen Einreichungstermins am 05.11.2020 ist diese Beschlussfassung vonnöten.

Befangen	:0		
Stimmberechtigte	:7	Ja-Stimmen	:6
Stimmverhältnis	: <b>mehrstimmig</b>	Nein-Stimmen	:1
Abstimmung	: <b>angenommen</b>	Enthaltungen	:0

(Frau Riesner, Frau Suchanow- Krull und Frau Maibauer verlassen die Sitzung)

### zu 10. **Annahme einer Spende**

Nach § 44 Absatz 4 Kommunalverfassung M-V darf die Gemeinde zur Erfüllung der Aufgaben des eigenen Wirkungsbereiches Spenden annehmen. Entsprechend der Hauptsatzung der Gemeinde Schönbeck entscheidet der Bürgermeister bzw. die Gemeindevertretung über die Annahme der Spenden. Die Kosten einer Bank betragen 175 €, daher entscheidet die Gemeindevertretung. Die Bänke dienen als Sitzmöglichkeiten in der Gemeinde. Sie wurden bereits 2019 aufgestellt. Im Zuge der Erstellung des Jahresabschlusses 2019 wurde der fehlende Beschluss zur Annahme der Spenden festgestellt und hiermit nachgeholt.

Beschlusnummer: 22/2020-23

Die Gemeindevertretung Schönbeck beschließt die Annahme von Sachspenden (6 Bänke) von Fam. Andre Purrmann, Regina Schmidtke, Fam. M. Keller, Fam. D. Penseler, Jörg Schmidtke und Fam. A. Krull.

Befangen	:0		
Stimmberechtigte	:7	Ja-Stimmen	:7
Stimmverhältnis	: <b>einstimmig</b>	Nein-Stimmen	:0
Abstimmung	: <b>angenommen</b>	Enthaltungen	:0

### zu 11. **Bauvoranfrage: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses (Schönbeck, Flur 4, FS 7/1)**

Der Antrag auf Vorbescheid liegt dem Bau-/Ordnungsamt Woldegk zur Einsicht vor. Der Antragsteller plant die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses. Das geplante Vorhaben befindet sich innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile (§ 34 BauGB). Öffentliche Belange werden nicht beeinträchtigt und die Erschließung ist gesichert.

Die Gemeinde erteilt ihr Einvernehmen mit folgenden Hinweisen: 1.) Der Standort liegt in einem Überflutungsgebiet. 2.) Zur Durchführung der Böschungsmahd ist ein 5m-Schutzstreifen zu beachten. 3.) Das Flurneuordnungsverfahren ist noch nicht beendet.

Beschlusnummer: 22/2020-25

Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid (§ 75 LBauO M-V) "Errichtung eines Einfamilienwohnhauses" in 17349 Schönbeck, Ratteyer Damm  
Gemarkung Schönbeck, Flur 4, Flurstück 7/1

Bauherr: Ayleen Alice Schmidt und Marvin Bartz  
Ulmenring 49  
17033 Neubrandenburg

Befangen	:0		
Stimmberechtigte	:7	Ja-Stimmen	:7
Stimmverhältnis	: <b>einstimmig</b>	Nein-Stimmen	:0
Abstimmung	: <b>angenommen</b>	Enthaltungen	:0

### zu 12. **Anfragen, Verschiedenes**

Der Bürgermeister informiert über die unzureichenden Hortplätze in den Kita's Holzendorf und Schönbeck. Holzendorf kann 30 und Schönbeck 13 Plätze vorhalten. Mit der Einschulung 2021 (26 Kinder GS Holzendorf) würden 9 Hortplätze fehlen. An der Lösung der Problematik wird derzeit gearbeitet.

### zu 13. **Schließen der öffentlichen Sitzung**

Der Bürgermeister schließt die öffentliche Sitzung um 20:35 Uhr.

*Detlef Penseler*  
Bürgermeister

*Alf Reuter*  
Protokollant