

# BESCHLUSSVORLAGE-NR. 47/2023-622

Windmühlenstadt Woldegk

☒ öffentlich

☐ nicht öffentlich

## Amt/Geschäftszeichen

Amt Woldegk / Bau-/Ordnungsamt-Nebe

.....  
Datum/Einreicher /

.....  
Amtsleiter

.....  
Datum / Reimann (LVB)

.....  
Kenntnis: Dr. Lode (BM)

## Beschluss

Einvernehmen zum Bauantrag im vereinfachten Verfahren (§ 63 LBauO M-V)  
„Nutzungsänderung Wohngebäude zu Ferienhaus“ in 17348 Woldegk, Helpt 32b  
Gemarkung Helpt, Flur 1, Flurstück 29/4

Bauherr: André Schultz  
Badresch 45  
17349 Groß Miltzow

## Problembeschreibung/Begründung

Der Bauantrag liegt dem Bau-/Ordnungsamt Woldegk zur Einsicht vor. Der Antragsteller plant die Nutzungsänderung eines Wohngebäudes zu einem Ferienhaus. Das geplante Vorhaben befindet sich innerhalb des Geltungsbereiches der Abrundungssatzung Helpt. Die Erschließung ist gesichert. Bauweise, Lage und Größe des Gebäudes bleiben unverändert. Die Festsetzungen der Satzung sind einzuhalten. Es sind keine weiteren Ferienhäuser in der Ortslage Helpt bekannt.

Beratungsfolge	Termin	Anwesen- heit	Ja- Stimmen	Nein- Stimmen	Enthal- tungen	Mitw.-verb. § 24 KV	Bemerkung	Unterschr. Vorsitz.
Planungsausschuss		/ 10						
Hauptausschuss		/ 6						

Woldegk, den .....

(Dienstsiegel)

Dr. Lode  
Bürgermeister