

# BESCHLUSSVORLAGE-NR. 21/2023-185

Gemeinde Groß Miltzow

☒ öffentlich

☐ nicht öffentlich

## Amt/Geschäftszeichen

Amt Woldegk / Bau-/Ordnungsamt-Nebe

.....  
Datum/Einreicher /

.....  
Amtsleiter

.....  
Datum / Reimann (LVB)

.....  
Kenntnis: Nordengrün (BM)

## Beschluss

Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid (§ 75 LBauO M-V) „Nutzungsänderung Haupt- oder Zweitwohnsitz“ in 17349 Groß Miltzow, Alte Försterei

Gemarkung Groß Miltzow, Flur 2, Flurstück 29/2

Bauherr: Thomas Paschen

Moßkopfring 51

12527 Berlin

## Problembeschreibung/Begründung

Der Antrag auf Vorbescheid liegt dem Bau-/Ordnungsamt Woldegk zur Einsicht vor. Der Antragsteller plant die Nutzungsänderung der Alten Försterei in einen Haupt- oder Zweitwohnsitz. Das geplante Vorhaben befindet sich im Außenbereich. Es soll saniert werden und dient somit einer zweckmäßigen Verwendung erhaltenswerter Bausubstanz (§ 35 Abs. 4 BauGB). Die Entstehung einer Splittersiedlung ist nicht zu befürchten. Öffentliche Belange werden nicht beeinträchtigt. Die Erschließung ist nicht gesichert. Das Gebäude ist in die Denkmalliste eingetragen.

Beratungsfolge	Termin	Anwesen- heit	Ja- Stimmen	Nein- Stimmen	Enthal- tungen	Mitw.-verb. § 24 KV	Bemerkung	Unterschr. Vorsitz.
Hauptausschuss		/ 3						
Gemeindevertretung		/ 8						

Groß Miltzow, den .....

(Dienstsiegel)

Nordengrün  
Bürgermeister