BESCHLUSSVORLAGE-NR. 47/2026-270

Windmühlenstadt Woldegk ☒ öffentlich ☐ nicht öffentlich

Amt/Geschäftszeichen

Amt Woldegk / Bau-/Ordnungsamt-Nebe

.....	.....	.....	.....
Datum/Einreicher /	FBL	Datum/Bethge (LVB)	Kenntnis: Hyna (BM)

Beschluss

Einvernehmen zum Bauantrag auf „Errichtung einer Agri-Photovoltaikanlage und Batteriespeicheranlage“ in 17348 Woldegk, Petersdorf
Gemarkung Petersdorf, Flur 1, Flurstücke 54/15+55+56
Bauherr: Willm Lienemann
Petersdorf 31
17348 Woldegk

Problembeschreibung/Begründung

Der Antrag liegt dem Bau-/Ordnungsamt Woldegk zur Einsicht vor.
Der Antragsteller ist Landwirt im Haupterwerb und plant die Errichtung einer Agri-Photovoltaikanlage und Batteriespeicheranlage für seinen landwirtschaftlichen Betrieb. Das geplante Vorhaben befindet sich nicht im Geltungsbereich der Klarstellungssatzung Petersdorf, sondern im Außenbereich, ist aber nach §35 (1) Nr. 9 und 11 BauGB privilegiert. Das Vorhaben steht in einem räumlich-funktionalen Zusammenhang mit dem landwirtschaftlichen Betrieb und die Grundfläche der Solaranlage überschreitet nicht 2,5 ha (geplant 1,36 ha).
Die Ackerwertzahlen liegen unter 40.
Die Flächenüberschneidung mit dem B-Plan Nr. 18 „Solarpark Petersdorf“ muss im weiteren Verfahren berücksichtigt werden.
Es stehen keine öffentlichen Belange entgegen und die ausreichende Erschließung ist gesichert.

Beratungsfolge	Termin	Anwesen-heit	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthal-tungen	Mitw.-verb. § 24 KV	Bemerkung	Unterschr. Vorsitz.
Planungsausschuss		/ 10						
Hauptausschuss		/ 7						
Stadtvertretung		/ 13						

Woldegk, den .....

(Dienstsiegel)

Hyna
Bürgermeister